

Con gran entusiasmo culmina pasantía de organizaciones urbanas y rurales de México y Nicaragua

“Nunca hemos estado solos; es que no hemos tenido tiempo para encontrarnos”¹.

Entre el 9 y el 16 de julio se llevó a cabo en la Ciudad de México y alrededores una pasantía organizada conjuntamente por la Unión Popular Revolucionaria Emiliano Zapata (UPREZ), integrante del Movimiento Urbano Popular (MUP), y la Oficina para América Latina de la Coalición Internacional para el Hábitat (HIC-AL).

En este evento, algo más de 40 integrantes de 22 organizaciones sociales urbanas y rurales de 11 Estados mexicanos (Aguascalientes, Baja California, Chiapas, Distrito Federal, Estado de México, Hidalgo, Jalisco, Michoacán, Oaxaca, Veracruz y Yucatán) y de cooperativas de vivienda de Nicaragua asistieron a cursos teórico-prácticos y visitaron diferentes experiencias relacionadas a temas de urbanización y de vivienda en varias localidades de esta capital y el Valle de México. Fueron ocho días de convivencia intensa en los que intercambiaron conocimientos y saberes, con el compromiso de replicarlos con sus organizaciones y comunidades en sus lugares de origen.

Apoyaron la realización alrededor de 30 ponentes provenientes de la academia, la práctica profesional de diversas disciplinas, líderes sociales y funcionarios públicos de instancias federales, estatales y locales vinculadas a las cuestiones de vivienda, desarrollo urbano y hábitat.

El primer día fue dedicado a la presentación de l@s participantes y sus expectativas así como a comentar en detalle la agenda y características del trabajo a realizar. Antes de iniciar un recorrido de visita a varias experiencias de rehabilitación de edificios y construcción de vivienda nueva para comunidades indígenas Mazahuas en el centro histórico de la ciudad, se expusieron los conceptos fundamentales de la producción y gestión social del hábitat desde la perspectiva del quehacer de HIC a nivel regional e internacional así como de las organizaciones sociales mexicanas que llevan

más de 20 años luchando por concretar su derecho a la vivienda y la ciudad. El día concluyó con una presentación de los antecedentes, avances y principales limitaciones del Programa de Mejoramiento de Vivienda del Distrito Federal, único programa de gran escala a nivel nacional destinado a la producción social de vivienda (ha realizado más de 100,000 acciones en los últimos 5 años para sectores de bajo ingreso).

El segundo día empezó con visitas a una experiencia de vivienda nueva para comunidades Otomíes (ganadora del Premio Nacional a la Producción Social de Vivienda 2004) y situaciones de condiciones indignas de vivienda, hacinamiento y desalojos en la Colonia Roma. Ya de regreso en la sala de sesiones se continuó con una exposición de los programas de financiamiento de vivienda a nivel federal por funcionarios de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI), frente a los cuales se reclamó la ausencia de políticas y esquemas crediticios, combinados con ahorro y subsidio, capaces de atender las necesidades de la mayoría de la población. La tarde muy intensa incluyó una serie de presentaciones y debates sobre diversas experiencias de fondos rotativos y cooperativas de ahorro y préstamo basadas en la organización social, la responsabilidad y la confianza.

Los temas del derecho a la vivienda y a la ciudad fueron discutidos durante la mañana del miércoles. Se examinaron los diferentes marcos jurídicos nacionales e internacionales relacionados con el tema, sus potencialidades, límites y cambios necesarios. En el caso de México, se destacó la inclusión del derecho a la vivienda consagrado en el artículo 4º constitucional, aunque limitado sólo a las familias y no explícitamente otorgado a todos los individuos, como correspondería a la universalidad de los



¹ Palabras de una participante mexicana en la sesión de evaluación colectiva de la pasantía realizada el lunes 16 por la tarde en las instalaciones de HIC-AL.

derechos humanos. Al mismo tiempo, las presentaciones pusieron mucho énfasis en la constatación de que el derecho a la vivienda no se limita al hecho de contar con cuatro paredes y un techo, sino que su plena satisfacción (según está reconocido en los instrumentos internacionales) requiere el contar con aspectos tales como el acceso a servicios básicos (agua potable y drenaje, energía, recolección de basura, transporte) y a los equipamientos (educación, salud, recreación) que ofrece la ciudad, a fuentes de empleo, a un medioambiente sano y a un entorno agradable, requisitos todos para gozar de una vida digna. La tarde de este tercer día fue dedicada a una visita a la zona de Santa Fe, rico centro de los negocios transnacionales en la ciudad, donde, desde hace más de 30 años se encuentra la cooperativa de vivienda de Palo Alto. Esta visita resultó impactante para l@s participantes, tanto por la calurosa recepción de



l@s soci@s de la cooperativa como por el relato apasionado de sus formas de organización, su lucha y sus importantes logros, incluyendo la defensa y concreción de su derecho a seguir viviendo en esas tierras que son actualmente las más caras de América Latina.

El jueves por la mañana se abordaron más específicamente asuntos relacionados a la vivienda rural y la nueva ley de vivienda a nivel nacional. En ese marco, se subrayó como una conquista relevante la incorporación detallada de la producción social de



vivienda en diversos capítulos y artículos, así como la consecuente obligación del gobierno (a nivel federal, estatal y local) de reconocerla y apoyarla a través de la conformación de un sistema de instrumentos (jurídicos, financieros, administrativos, programáticos, de inducción y fomento). Se comentó también acerca de los procesos de penalización de los asentamientos irregulares, clara violación al derecho a la vivienda, con el ejemplo de las modificaciones

que se están intentando incorporar en el Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán. Por la tarde, las intervenciones se enfocaron a las problemáticas y alternativas en cuanto a la prevención y mitigación de riesgos desde la perspectiva de la protección civil y el desarrollo, implementación y monitoreo de tecnologías adecuadas en todas las fases de los desastres, destacándose que siempre tienen un componente antrópico. Más tarde l@s participantes tuvieron una reunión con autoridades del Distrito Federal para conocer las principales características de la política social que se está implementando, y en particular algunos detalles sobre el programa de mejoramiento barrial en diversas delegaciones de la ciudad.

Los dos siguientes días se desarrollaron en las instalaciones del Centro para la Sustentabilidad Incalli

Ixahuicopa

(www.guardianesdelosvolcanes.org)

perteneciente a la Universidad Autónoma Metropolitana, en el marco de un proyecto conjunto con la organización Guardianes de los Volcanes en el Estado de México. Las actividades incluyeron charlas y capacitaciones en la sede agroecológica y la sede forestal Escuela El Faro, donde l@s participantes pudieron conocer detalles sobre tecnologías de agricultura urbana, composteo y biofertilizantes, fruticultura y hortalizas orgánicas, captación de agua de lluvia, tratamiento de aguas residuales y reciclaje en general. En un gesto de hermandad entre México y Nicaragua se plantaron varios árboles en el bosque circundante. En esta sede también compartieron un diagnóstico de las problemáticas ambientales y las luchas sociales de las comunidades de la zona vinculadas al crecimiento descontrolado de las unidades habitacionales y la especulación inmobiliaria, los instrumentos internacionales sobre el derecho al agua y los antecedentes, contenidos y avances de la campaña nacional por elevarlo a rango constitucional.

El domingo fueron invitados a participar en una Asamblea de la UPREZ en Ixtapaluca, una de las regiones aledañas a la capital del país en las que puede percibirse claramente el desarrollo de la construcción masiva de viviendas a manos de la iniciativa privada. Allí tuvieron posibilidades de intercambiar puntos de vista y experiencias diversas sobre formas de organización, trabajo colectivo y toma de decisiones, entre otros temas. Por la tarde disfrutaron de una visita

guiada por compañer@s a los viveros, canales y chinampas de Xochimilco, en el sur de la ciudad, donde comieron a bordo de las típicas trajineras.

Finalmente, el último día realizaron una visita a la Delegación Tlalpan donde tuvieron una reunión con colonos de diversas localidades de la zona para compartir la experiencia de mejoramiento barrial comunitario que están llevando adelante, que fue luego complementada con una presentación en la que se destacaron los elementos teóricos de la planeación participativa de las políticas de desarrollo urbano y vivienda y se presentaron algunos ejemplos de otras ciudades del continente.

Después de la comida se dedicaron más de tres horas a evaluar colectivamente el trabajo desarrollado durante toda la semana, así como a intercambiar propuestas y compromisos para su seguimiento (que entre otras cosas incluirá una

visita a Nicaragua por parte de las organizaciones mexicanas en los próximos meses). L@s participantes se declararon muy contentos y satisfechos y, más importante aún, varios de ell@s manifestaron: “nos llevamos un sentimiento optimista de que sí podemos hacer muchas cosas” y con “vivencias que se le marcan a uno”; “las ganas de la gente; la gente que cree que en sus sueños y lucha por concretarlos”. El evento se dio por concluido con la entrega de constancias y un CD con todas las presentaciones, otros documentos y videos vinculados a los temas tratados en la pasantía. Además, a los provenientes de otras regiones de la República se les obsequió una caja con diversas publicaciones de HIC y HIC-AL para sus organizaciones y para los institutos de vivienda y universidades públicas de sus respectivos Estados.



Próximamente, todos los materiales y fotos vinculados al evento estarán disponibles en www.hic-al.org
Más información y contacto: hic-al@hic-al.org

México, 18 de julio de 2007