Habitat International Coalition
América Latina

HIC-AL



Segunda Reunión Regional de Miembros de América Latina 7 de julio de 2026

Agenda:

1. Bienvenida, Silvia, Facundo, Isadora, 2 minutos.
2. Bienvenida a InfoHabitat, nuevo miembro de HIC en Argentina y presentación de su trabajo, 5 minutos.
3. Bienvenida a Elis Martínez, nueva integrante de HIC-AL, 3 minutos.
4. Situación en Venezuela, Juan Carlos Rodríguez Arquitecto y Militante del Movimiento Popular, 10 min.
5. Presentación de la situación de la vivienda en El Salvador, Lety Martínez, El Salvador, 10 min.
6. Breve resumen de las actividades realizadas en el Foro Urbano Mundial (FUM13), información sobre el FUM14 en la Ciudad de México,15 minutos (Facundo y Maria Silvia).

Preguntas.

Próximas actividades y acciones:

7. Participación en la consulta para el próximo del Informe del Relator Especial para el Derecho a una Vivienda Adecuada (Areli y Elis, 5 minutos), participación en el Action Research de HIC (Areli, 5 minutos), próximo Foro Social Mundial (4-8 de agosto del 2026), Benín, África, 5 minutos (Facundo), reunión con la Coalición para los Derechos Humanos en el Desarrollo y sistema de alerta temprana relacionado con proyectos de BID (Areli, 5 minutos).

8. 50 años de HIC: videos, galería de prácticas, repositorio y evento híbrido latinoamericano (Silvia, Areli, Narciso), 15 minutos.
9. Iniciativa de apoyo a Cuba, (Isadora/Elis), 3 min.
10. Actualización capacitación en comunicación (Narciso), 5 min.

Preguntas.

Cierre.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Buenas tardes a todxs. Les agradecemos su participación. Vamos a estar reunidos alrededor de dos horas para poder cumplir con toda la agenda que tenemos. Si Facundo no se ha conectado aún, le dejo la palabra a Isadora Hastings que es representante regional suplente de la región ante el Consejo, para un saludo.

Isadora Hastings, Cooperación Comunitaria, México: Buenas tardes a todas y todos, un gusto verles y estar aquí nuevamente. En este contexto, esta situación y este desastre que ha ocurrido con nuestros hermanos y hermanas venezolanos, a quienes les enviamos un abrazo solidario, Juan Carlos que bueno que nos acompañas y estás acá presente para contarnos más. También en Cuba la situación está grave, ya Elis nos dirá en qué va esa situación. Ahora también con el nuevo gobierno de Colombia, de Espriella y la situación que se va derechizando en Latinoamérica, parece que quedamos pocos países con gobiernos progresistas. Será interesante entender el contexto latinoamericano en nuestro hacer. Muchos saludos y que bueno verles. Gracias.

Silvia Emanuelli: Gracias Isadora por esa breve contextualización. Facundo, si nos escuchas, ¿quieres dar la bienvenida? Como sabemos Facundo es el representante regional en el Consejo de HIC, junto con Isadora.

Facundo Di Filippo, CEAPI y Representante Regional de HIC, Argentina: Hola a todos y a todas, buenas tardes. Me parece que es importante nuestra reunión de hoy por el contexto, escuché que Isadora hizo mención de Venezuela, es una tragedia de dimensiones dantescas, creo que tenemos que hacer todo el esfuerzo de nuestro colectivo para acompañar a las organizaciones de ahí, a las organizaciones locales. No sé si hay alguien de los compañeros de ahí, va a requerir poner un esfuerzo extra. Además veníamos pensando desde la red algún tipo de solidaridad más específica con lo que está pasando en Cuba, Isadora estuvo ahí visitando a las organizaciones locales, lamentablemente, nuestro continente por la acción o de la política o por la acción de la naturaleza venimos teniendo estas trágicas dimensiones en el impacto sobre los territorios, sobre las poblaciones, tenemos otras reuniones, espero sacar buenas

conclusiones, bienvenidas las organizaciones que se suman y repasar un poco nuestra agenda y tener objetivos claros para esta segunda mitad del año.

Silvia Emanuelli: Muchas gracias. Aquí está el compañero Juan Carlos Rodríguez que justo invitamos para hablarnos de Venezuela. Ahora, según nuestra agenda, nuestro primer punto es darle la **bienvenida a una nueva organización miembro de Buenos Aires, Argentina, Infohábitat**. Cristina Cravino estuvo con nosotrxs en la primera reunión del año, compartiendo sobre el difícil contexto argentino. Cristina, te damos la bienvenida y te invitamos a presentar brevemente el trabajo de InfoHábitat.

Cristina Cravino, Núcleo de Investigación en Estudios Urbanos Infohábitat, Argentina: Muchas gracias, es una alegría ser parte de HIC, somos un equipo de alrededor de 15 personas, sobre todo de investigadores desde el norte hasta el sur de Argentina, con un compromiso por el trabajo territorial, venimos haciendo diferentes formas de acompañamiento de organizaciones, jornadas. Participamos junto con otras colegas como Ana Sugranyes y HIC de México en la creación de esta incipiente red de Observatorio de desalojos y de conflictos urbanos, también tenemos una iniciativa de la que, Guillermo Marzioni forma parte, de generar un archivo histórico del hábitat popular, sobre todo empezando por el … se podrá ampliar, recuperando el trabajo del Padre Pichi, diferentes organizaciones y otros proyectos de trabajo conjunto. Esto es un poco lo que hacemos, para ser breve. Muchas gracias.

Silvia Emanuelli: Muchas gracias, Cristina, en efecto, hemos estado colaborando ya hace algunos meses en el grupo regional de desalojos que tenemos y que está abierto como siempre les comentamos. Muchas gracias. Ahora le damos brevemente la **bienvenida** a una vieja conocida para muchos de ustedes, **Elis Martínez,** que ha trabajado muchos años en Cooperación Comunitaria y hace poco se ha sumado a nuestra oficina regional. Bienvenida, Elis, si quieres presentarte comentándonos cuál es tu trayectoria y lo que vas a hacer en HIC.

Elis Martínez, HIC-AL, México: Muchas gracias, Silvia. Hola, buenos días y buenas tardes a todos y todas, me da mucho gusto estar acá ahora con la gorra de HIC, ya conocía a muchos de ustedes. Además de agradecer estar acá en este espacio, contarles que soy licenciada en Estudios Latinoamericanos, soy maestra en Proyectos Socio Ambientales, como decía Silvia, con una trayectoria de la mano con Cooperación Comunitaria. Se que

el trabajo en territorio y el trabajo en el hábitat es muy importante para abrir la puerta a otros derechos y también los retos que se nos imponen en nuestros contextos tan convulsos ahorita con todo lo que está pasando nos implica mucho trabajo, en algunos casos volver a luchar por derechos que ya se habían conquistado, también siempre con esperanza en nuestros países de América Latina y con todo el gusto del mundo, lo que necesiten aquí estoy y a seguir trabajando. Ahorita estoy ayudando en el área de procuración de fondos para tener recursos, para continuar trabajando acá en HIC-AL y apoyando en la coordinación y en algunas cosas con Areli, es un equipo cHICo, pero grandioso, también me encontrarán en algunas de las reuniones de los grupos de trabajo. Gracias.

Silvia Emanuelli: Juan Carlos, muchas gracias por haber aceptado acompañarnos en esta situación tan complicada para **Venezuela**. Si bien Juan Carlos no es miembro o amigo de HIC formalmente, ha participado durante años en el Grupo de Trabajo de Producción Social del Hábitat latinoamericano como parte de Movimientos de Pobladores. Te doy la palabra sin antes decir que en el marco del fuerte temblor que sufrió Venezuela algunos medios de comunicación están criticando duramente la vivienda social entregada por Chávez y por Maduro, supuestamente ‘’acusándola’’ de ser la que menos aguantó los terribles temblores, seguramente te referirás también a ello.

Juan Carlos Rodríguez, Movimiento de Pobladores, Venezuela: En principio, saludarles, darles un abrazo, gracias por la invitación gente querida, conocida, que ha estado preocupada, que ha estado preguntando cómo ayudan, todos los países de América Latina me han manifestado su voluntad de apoyar. Concretamente, han enviado equipo, personal, insumos, etc. Para atender esto, que es una tragedia de magnitudes mayores. Quisiera dar el contexto político de lo que está pasando en Venezuela porque, precisamente, ese contexto político es lo que en este momento está determinando cuál es la respuesta que el país le va a dar a esta situación y un poco contextualizarse de qué es lo que más o menos va a pasar en Venezuela en términos de recuperación, lo que sería el pos-desastre y cómo participar. Entonces, antier tuvimos reunión de la Secretaría Latinoamericana de la Vivienda Popular y una de las compañeras de Venezuela ponía el contexto de la situación con las otras organizaciones de América Latina. Estuvieron presentes de Argentina, los compañeros del MOI, estuvo presente de la UNIAO, Graza, estuvieron presentes los compañeros de Panamá, Ecuador, Colombia de Cali, se pudo discutir un poco la situación, yo la traigo acá a los miembros de HIC para que también se valore, porque precisamente lo que estaba diciendo Elis y lo que dijo también Silvia, el contexto latinoamericano es hoy muy complejo y una organización como HIC tiene que plantearse un debate urgente de ver cómo le planta cara a esta situación, eso lo toco al final como propuesta para HIC , personalmente hay mucha afinidad política con todos los compañeros y compañeras de HIC, y creo que hay confianza para plantear las cosas sin que se vaya a prestar a malinterpretaciones de la información de lo que sucede en Venezuela. La última vez que nos vimos, fue en la reunión de HIC-internacional de miembros internacionales fue después de la invasión norteamericana en Venezuela, estaba muy reciente y no teníamos claro la magnitud de lo que implicaba la invasión norteamericana en ese momento. Hoy ya tenemos medida hasta dónde llega, o sea, qué

implica para Venezuela y para el país, en este momento ser un territorio controlado, política, militar y económicamente por los Estados Unidos de Norte América, ese es el contexto en el cual sucede la mayor tragedia que tenemos en Venezuela bajo un control político, económico y militar de la potencia norteamericana en un país latinoamericano, el único país, bueno Puerto Rico forma parte de la unión norteamericana. El único país que se encuentra en una situación como esa es Venezuela. Venezuela perdió su jerarquía política, económica y militar, hoy las decisiones sobre lo que sucede en Venezuela, las decisiones estratégicas se toman en Washington no se toman en Caracas. Es una situación de décadas, quizá alguien pueda creer que es una intervención que no se sabe de qué naturaleza, los gringos vas a pasar aquí unos años, mientras la cosa se estabiliza y se mejora, eso no es lo que está sucediendo. Los Estados Unidos de Norte América dieron un golpe de Estado en Venezuela, se llevaron secuestrado a un presidente en funciones, ese es un golpe de Estado dado por otro Estado, un golpe de Estado dado por agentes internos, se llevaron al presidente en funciones, lo tienen secuestrado en Estados Unidos y dejaron a un agente gobernando que responde a sus intereses y que sigue todas las instrucciones que le dan. La gente que gobierna hoy en Venezuela ya no es una agente que responde al pueblo venezolano, no es un agente que responde a sus electores porque quién lo eligió para quedarse ahí fueron los Estados Unidos Americanos, y esa es la realidad, este es un gobierno funcional a los intereses de los Estados Unidos de Norte América. Los Estados Unidos de Norteamérica maneja toda la factura petrolera de Venezuela, hoy llega esa factura petrolera desde enero, desde la invasión hasta hoy asciende a los 12 mil millones de dólares que manejan ellos en las cuentas de los Estados Unidos, ellos manejan a los militares venezolanos, les dicen a dónde se mueven y a dónde no se mueven, qué tienen qué hacer, los militares han estado recogidos estos seis meses y cuando sucede el terremoto tardaron 24 horas en salir a la calle, porque hubo que esperar otra autorización de los gringos para sacarlos a la calle, salieron los policías, salieron los bomberos, salieron los de protección civil, salió todo el mundo, pero los militares no salieron porque estaban esperando instrucciones del Comando Sur norteamericano para salir y desplegarse, porque estaban recogidos y por eso chocó mucho, porque cuando Chávez, estamos acostumbrados a que los militares están codo a codo con los venezolanos en todo, repartiendo comida, atacando contingencias, desde Chávez para acá eso es lo que se llama acción cívico militar como un principio. Entonces, los militares no salieron a la calle las primeras 24 horas porque estaban esperando instrucciones de los norteamericanos, porque el ejército venezolano ya no responde a los intereses de Venezuela, a la soberanía de Venezuela, sino que responde a los gringos, incluso, hasta hace poco en las minas de oro de Guayana hubo un bombardeo a población venezolana, Trump salió diciendo que habían matado a un narcotraficante, no, mataron a gente venezolana, la bombardearon con misiles gringos en territorio venezolano, en coalición con el ejército venezolano, una cosa espantosa, el ejército venezolano agrede ahora a su pueblo cuando fue un ejército de los libertadores. Se han reformado todas las leyes, hoy la constitución venezolana ya no es vigente. En este momento, la respuesta que ha dado el Estado es muy limitada, está muy maniatado a las direcciones que dan los Estados Unidos, no hay dinero para dar respuestas, porque el dinero se lo están llevando todos los gringos. Entonces, resulta que las estimaciones de pérdidas están entre los 10 mil y 20 mil millones de dólares, los gringos se han llevado 12

mil millones de dólares en petróleo, no han levantado las sanciones y hay aproximadamente 10 mil millones de dólares congelados en el extranjero, pretenden que les paguemos una deuda de 240 mil millones de dólares, días antes de que sucediera la tragedia, el gobierno venezolano iba a reconocer una deuda de 240 mil millones de dólares, que son dos veces y media el PIB venezolano, pretendían que nosotros termináramos pagando una deuda eterna. El gobierno ha tenido muy poca capacidad de respuesta. Lo que estamos viendo como fenómeno para enfrentar da situación, es la financiarización de la catástrofe, o sea, a partir de la reconstrucción, reactivar el mercado inmobiliario que en Venezuela tiene 20 años regulado para habilitar el negocio de la especulación inmobiliaria, un gran negocio de la especulación inmobiliaria. En Venezuela los créditos hipotecarios están controlados desde Chávez en el año 2002, no hay esas fórmulas de créditos hipotecarios indexados que muchos conocemos en América Latina que le quitaron la vivienda a mucha gente. Eso en Venezuela fue prohibido por Chávez y hasta este momento esas regulaciones se mantienen y el mercado inmobiliario ha pasado los últimos 10 años inmovilizado, entonces hay un parque de vivienda cerrado que no ha entrado ni el mercado de compra y venta, porque la gente está esperando a que se desregule el mercado inmobiliario para vender y comprar, porque ahora no hay créditos hipotecarios para la vivienda. ¿Qué es lo que se está haciendo ahorita?, en vez de dar una respuesta, se dio en su momento con el comandante Chávez, que fue la gran misión de vivienda en Venezuela porque aquí en el año 1999 hubo una tragedia en Vargas que mató a 30 mil personas, fueron los deslaves de Vargas, el comandante Chávez se metió con las botas en el pantano a sacar gente en su momento, luego vinieron las vaguadas en 2010 que dieron pie a la gran misión de vivienda en Venezuela, o sea, la respuesta con el comandante Chávez fue que el Estado asumía la construcción de las viviendas, llamó a todo el mundo y en eso entramos nosotros del Movimiento de Pobladores. Ahora, en 10 años de la gran misión de vivienda en Venezuela el poder popular y las formas de organización popular a través de la gran misión vivienda de Venezuela, bajo formas de producción social de la vivienda fueron más de 2 millones de viviendas. El sector inmobiliario, la Cámara de Construcción y la Cadena inmobiliaria en los últimos 15 años no ha hecho más de 100 mil viviendas y fueron a los que primero llamaron para una respuesta a la situación actual, lo que se pretende es aperturar el mercado inmobiliario, aperturar la cartera de crédito hipotecario y a través de la financiarización resolver el problema de las familias que quedaron damnificadas, subsidiando al 80% el costo de las viviendas para esas familias. Básicamente, lo que está detrás es una apertura de mercado inmobiliario y la creación de una burbuja inmobiliaria gigante. Porque, incluso hay fondos de inversión extranjeros donde Donald Trump es socio, que invirtieron en los años anteriores en compra de vivienda en Venezuela, o sea, detrás de todo esto están los intereses de los especuladores financieros de Nueva York y esta es la respuesta en este momento del gobierno. Estoy seguro de que las primeras intensiones fueron construir vivienda y después anunciaron la financiarización de la tragedia, eso es lo que vamos a enfrentar, el Estado se va a reducir a intervenir en la infraestructura con los pocos fondos que llegan de la ayuda internacional, infraestructura, vialidad, etc., algunas edificaciones públicas, pero básicamente lo que se está aperturando es un proceso de especulación inmobiliaria. Porque lo que nosotros vemos es que para los Estados Unidos este tema, esta forma de

tutela, de control, de neocolonialismo del siglo 21 desde Washington no les interesa el desarrollo del país, no les interesa el desarrollo de la economía, no les interesa del desarrollo de la población, lo único que les interesa es saquear dejando al 80% del país colgado de una brocha porque no hay posibilidades de desarrollo económico, social, cultural, político, es la negación absoluta de la posibilidad de futuro como país, como nación, como sociedad. Eso, hoy se enfrenta a una parte de la población que de verdad cree que con los gringos la cosa se va a resolver y la conciencia de lo que esto implica para el futuro de país y ahora con esta tragedia sumándole al drama nacional muertos y pérdida y etc. Hay mucho desarrollo de la conciencia para poder enfrentar esta situación. Es una situación que las organizaciones sociales no vamos a poder superar solos, depende de parte de nosotros evidentemente y que esto es un modelo para el resto de América Latina, esto no es una cosa que se va a quedar sólo aquí en Venezuela, van por México, van por Brasil, para terminar de pintar el mapa de azul de punta a punta, los cubanos que se mueran de mengua si no quieren entregar la isla, no se van a tirar una intervención militar ahí a generar un conflicto por nada en términos económicos. En Venezuela depende la posibilidad de que esa potencia siga viviendo, depende de los recursos de los venezolanos y los recursos de América Latina. El despliegue estratégico de la potencia imperial es un patio trasero, esa es la institución a la que nos estamos enfrentando.

Silvia Emanuelli: nos interesa mucho conocer la propuesta que tienes.

Juan Carlos Rodríguez, Movimiento de Pobladores, Venezuela: Hay varias cosas: me han preguntado mucho sobre canales de ayuda financiera, como Pobladores no hemos establecido un canal, estamos en eso, hoy todo el mundo se quiere aprovechar de la ayuda internacional, nosotros no queremos aprovecharnos de la buena intención que puedan tener ustedes, estamos viendo lo que vamos a hacer, recomendaríamos un canal que sea de confianza. Vamos a tener que ver cómo hacer un planteamiento al problema de la financiarización de la tragedia, porque irónicamente los barrios populares no fueron afectados, porque estaban en los cerros y los más afectados fueron las edificaciones muy altas en Vargas, en el litoral costero colapsaron en una cosa impresionante, todas las torres de edificios colapsaron, había unas torres muy altas de la gran misión vivienda Venezuela que colapsaron también, la mayor afectación es la forma como construimos en Venezuela, eso no lo dice nadie, no van a escuchar a los arquitectos e ingenieros diciendo “tenemos que revisar la manera como construimos”, porque se vinieron abajo todos los edificios, ese es un debate que todavía nadie plantea, pero es necesario porque hay que construir de forma diferente, no podemos construir de la forma clásica, construcción tradicional, de concreto y bloques de ladrillos, eso se vino todo abajo, aplastando a todo el mundo. Y no es por negligencia técnica, porque le quieren echar la culpa a la Misión Vivienda Venezuela, pero nadie habla de la responsabilidad que tienen arquitectos e ingenieros en esta manera de construir. Los barrios como son edificaciones pequeñas básicamente sobredimensionadas en términos estructurales se mantuvieron en pie, no colapsaron en los barrios. Los edificios pequeños, que son la mayoría de la Misión Vivienda Venezuela, edificios de baja altura, planta baja y cuatro pisos como nosotros hicimos del Movimiento de Pobladores, ninguno se cayó, los edificios pequeños

se mantuvieron casi todos en pie, por lo menos en la Guaira en el aeropuerto tuvieron un daño considerable que ya no son habitables, pero no colapsaron, no le cayeron a la gente encima. Ese es otro desafío, cómo vamos a construir de aquí en adelante en Venezuela, porque ya no queremos aprender, en Venezuela hubo un terremoto en 1812 que mató a una tercera parte de la población, de la ciudad el 90% de las edificaciones colapsaron y todavía no aprendemos, pero ese es otro debate. Lo que a mí me parece más insólito de la gran misión de vivienda en Venezuela es que teniendo esa experiencia de 5 millones de viviendas producidas socialmente la respuesta hoy sea llamar a la Cámara de la Construcción, la Cámara Inmobiliaria y a la Banca para resolver el problema a través de los mecanismos financieros que han dejado sin vivienda a toda América Latina.

Maria Silvia Emanuelli: Exacto, yo creo que ese enfoque es el que tenemos que promover. Nos preguntamos cómo hacer frente a desafíos como la derechización, que obviamente nos supera, necesitamos juntar muchas más fuerzas. En cuanto al tema de la financiarización, que es muy específico de nuestro trabajo, creo que sería muy importante poder visibilizar lo más posible lo que está pasando. Sabemos lo reducido que es todo el debate que se da a nivel de las Naciones Unidas causa de las presiones de los Estados Unidos, entre otras, pero justo en estos días se llevará a cabo el Foro Político de Alto Nivel. En ese marco vamos a presentar una postura en relación con la turistificación y otras cosas, deberíamos también presentar eso que nos estás planteando y más allá de las Naciones Unidas. No sé si ustedes puedan hacer un documento breve sobre esa problemática que por lo menos tú tienes muy clara para que se pueda difundir lo más posible, para que se pueda poner sobre la mesa como riesgo en la reconstrucción, eso creo que es una propuesta para HIC muy concreta a la cual le podemos decir que sí, estoy mirando a Facundo y a Isadora creo que están de acuerdo con esto, pero también les dejo la palabra si quieren. No sé si hay algo más que consideres que se puede hacer ante este contexto tan adverso que nos has planteado.

Juan Carlos Rodríguez, Movimiento de Pobladores, Venezuela: Eso en principio, me parece que puede ser una vía, **nos gustaría conocer si este tema de la financiarización postragedia pasó en México, o en Chile, que antecedentes hay de que se utiliza una tragedia, un sismo, para luego en un proceso de reconstrucción inflar una burbuja inmobiliaria, generar especulación financiera, aprovecharse de la tragedia para hacer negocios financieros. Antecedentes de esos serían importantes.** Y creo que esta situación afecta todos los ámbitos de desarrollo de los pueblos latinoamericanos, donde ganan las derechas ultraconservadoras, derechas trompistas que eliminan todos los programas mandando a la borda todas las experiencias, creo que es una situación que ya no tenemos que ver coyunturalmente, sino que donde llegan arrasan con todo, es una visión de aniquilación.

Maria Silvia Emanuelli: Exacto, lo que decía también Facundo de Palestina. Ya hemos visto que Estados Unidos pretenden reconstruir a partir de la financiarización total y completa de la vivienda. Si te parece, damos unos minutos de reacciones, de respuestas,

había una pregunta de Beatriz Pedro sobre las Comunas, que puedes ver en el chat, pero si Beatriz quiere hablar, adelante, siempre son muy apreciadas tus aportaciones.

Beatriz Pedro, Taller Libre de Proyectos Sociales, Argentina: Te agradezco, Juan Carlos toda la explicación que das, también yo había observado eso de que no habían colapsado los edificios de los barrios populares, eso me pareció sumamente importante y creo que también, soy profesora de estructura, y creo que efectivamente estudiar la forma de construcción dejo para más adelante. La pregunta que te hacía era, yo tenía mucha confianza que, en esa tragedia tan grande, las organizaciones comunales que había en Caracas en esa zona pudieran recuperarse y ayudar, ese aspecto te quería preguntar, porque no sé cómo se están apoyando para atender semejante situación.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Gracias Beatriz. Isadora

Isadora Hastings: Respondiendo a la pregunta de la financiarización de la reconstrucción, por un lado, si Estado Unidos (como decías, Juan Carlos) se ha llevado 12 mil millones de dólares en petróleo y va a regresar 300 millones de dólares, según Trump, lo cual es un absurdo en comparación a lo que se ha llevado en petróleo y no dudo en que el yerno de Trump que está metido en las inmobiliarias y tiene todo el proyecto en Gaza se vaya a querer en la reconstrucción de Venezuela, eso es casi obvio. Acá, evidentemente en el 85 creo que vimos una reconstrucción muy social, sobre todo en la Ciudad de México después del sismo de 1985, y que sí pudimos ver una diferencia en el 2017 con el sismo que afectó muchos estados, siete estados distintos de México y que 1) muchos de los edificios que tuvieron problemas fueron los que se habían construido por inmobiliarias para vivienda social y que estaban muy mal construidos y 2) mucha vivienda en todos lados. En la reconstrucción sí entraron inmobiliarias, constructoras, se vio mucho más la presencia de mercado, pero siento que de 2017 a la fecha, hemos recorrido un camino más mercantilizado de la vivienda, de la turistificación, entonces, lo que vamos a ver en Venezuela creo que es algo que no hemos visto ni siquiera en México y si hay que estar alertas y ver de qué manera se podrían hacer campañas más dirigidas a lo social, busquemos grietas en esa reconstrucción que no sea solo inmobiliaria, pero sí pensar algunas estrategias.

Maria Silvia Emanuelli: También en Albania toda la familia Trump ha intentado construir en una isla y la reacción popular ha sido muy fuerte, entonces podemos conectar por lo menos con estas experiencias relativamente recientes. ¿Alguien más que quiera reaccionar a la propuesta de Juan Carlos? Yo creo que para HIC es algo importante, posible poner de manifiesto lo que nos están diciendo, creo que a la Selvip le han

propuesto algo similar, podemos ahí sumar fuerzas. Juan Carlos ha sido uno de los impulsores de una mejor articulación entre los espacios de Selvip y los de la HIC, siempre hemos tenido una gran alianza, pero no siempre logramos coincidir, entonces, eso lo podemos conversar también con ellxs y con muchas otras redes, pero de entrada diría que HIC puede apoyar en lo que nos está pidiendo Juan Carlos. Gustavo Romero quiere decir algo.

Gustavo Romero, UNAM, México: Hay muchos puntos pero, primeramente esta cuestión de la participación de los grupos inmobiliarios es un tema muy importante, porque no solamente es un tema de la cuestión económica de la región, sino que tiene que ver con un aspecto que a veces olvidamos, las concepciones que se tienen socialmente sobre el papel de los actores y uno de ellos tiene que ver con esto, pero también está detrás el papel de los técnicos, que ya lo mencionaba Juan Carlos, es decir, detrás de las inmobiliarias están los abogados, los economistas, los arquitectos y los ingenieros impulsando sus modelos de hacer las cosas, ese modelo que ha sido criticado, pero que sigue siendo impulsado por las ideas del pensamiento de izquierda, es decir, la idea de que los técnicos realmente saben cómo hacer las cosas, ese es un punto que hay que poner en discusión, de la manera como nosotros los arquitectos, los ingenieros diseñamos las cosas, proponemos las cosas, estamos con una visión colonizada, ideologizada, de la manera de hacer las cosas y no hay una visión crítica, entonces esto también impulsa mucho, porque con eso lo que hacemos es reforzar todas las ideas de una ciudad del deber ser que difícilmente puede ser, esa es una de las cosas que están ahí. Me parece que hay que hacer ver que hay que tener una discusión muy compleja sobre cómo hacer, por ejemplo, en el sismo del 85 en México se hicieron muchas modificaciones a la seguridad en la cual nos limitaron, de alguna manera, a los grupos de bajos ingresos alta construcción, porque se pusieron normas que elevaban demasiado la situación. Tuvimos discusiones de ese tipo, sobre situaciones estructurales que nos impidieron hacer algunas de las cuestiones que habíamos hecho. Por ejemplo, lo que nosotros habíamos hecho con el caso de la cooperativa Guerrero que tenía doble altura para el crecimiento interno, ese mismo proyecto que nosotros hicimos en el 76 que le dieron el premio a Gabriela, el premio Prisca que nosotros hicimos en el año 76 ya no se pudo hacer por las nuevas normas que se establecieron y fue muy difícil discutir con los ingenieros y los calculistas que tenían estas ideas de llevar a cabo, eso tiene que ser discutido más socialmente porque como nosotros hemos insistido, la tecnología es social, no hay ninguna cuestión de la tecnología que no sea social, lo único que funciona ahí como ley es la ley de la gravedad, todo lo demás es social y además de interpretación. Todo eso también tiene que ser importante decir. La otra cosa importante, es el poco efecto que se tuvo sobre la construcción de los barrios populares, lo que nosotros llamamos poblamiento popular, eso también ha pasado en México, el efecto que siempre se ha criticado, de la falta de asistencia técnica de los profesionales, porque en México si tienen asistencia técnica, que son las de los albañiles y de los otros operarios, esa es una asistencia técnica de alguna manera que aparece, y esto, en primer lugar tiene que ver con las maneras como afectan los territorios los sismos. Como decía el compañero, en la Costa se tuvieron más efecto, en el caso mexicano fue diferente, por ejemplo, el efecto que tenemos en la zona del altiplano, en la Ciudad de México, en el que difícilmente se

dañan edificios de muros de carga y en el caso de la costa que tenemos en México en el que inclusive muros de carga cHICa pueden tener daños graves.
Termino con esto, decir que todos estos mitos de la falta de asistencia técnica con los sectores populares, es uno de los mitos que está detrás en este sentido y que hacen aparecer muchas veces como que ese es uno de sus problemas graves, no se puede negar, pero no son muchas veces esta negación total que los gremios de arquitectos e ingenieros suelen tener sobre esta situación, entonces, esto también afecta a las decisiones de la reconstrucción, porque eso también es importante en ese sentido.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Gracias Gustavo. Guillermo.

Guillermo Marzioni, Vicepresidente de HIC, Argentina: Si, solo compartirles que hubo una convención, primero un gran evento en el año 72 y después como una convención que firmaron muchos países, no todos, por ejemplo, Francia no firmó, de no uso de armas ambientales y el no uso de lo ambiental para el ataque de un país sobre otro. Estamos un poco cabalgando sobre esa cuestión del caso Venezuela, no decimos que ha sido provocado, pero sí sobreponerse a la realidad ambiental para avanzar sobre … y generar deuda externa, dependencias y dominación.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Gracias por este recordatorio. Ana.

Ana Sugranyes, Sur, Chile: Buenas tardes. Los temas profundos de todo lo que son los cambios en la forma de producir la vivienda nos pueden llevar horas. Quiero referirme a una cosa muy puntual y es el gran saber técnico que existe en Venezuela y que he tomado contacto con lo que fue la empresa UTIP que había desarrollado este sistema de prefabricados livianos para el apoyo a la ayuda mutua y de todos los edificios construidos con el sistema de prefabricado de UTIP están enteros, no colapsaron y no se dañaron y esto es parte de este gran bagaje que tenemos como HIC y que tenemos también desde Selvip, por supuesto, y tenemos que seguir porque todo está enlazado y que tenemos que rescatar. Está Carmen Yáñez, que sobrevive de esta gran hazaña de Utip y que tenemos que ver cómo lo volvemos a rescatar, información sobre UTIP hay mucha documentación, recuerdo la Red Habitet que era del Cyted en los años 90 y principios de los 2000.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Gracias Ana, Facundo.

Facundo Di Filippo, CEAPI y Representante Regional de HIC, Argentina: Me parece que no solo deberíamos intentar llegar con un documento, acá se han platicado muchas cuestiones que pueden construir un documento ágil, para ver qué provocamos en los

próximos días para el Foro de Alto Nivel, me parece que hay que aprovechar esa oportunidad, para eso faltan 10 días, ahí si bien es una reunión un poco más centrada en foros, el Foro Urbano Mundial, etc. Hay compañeras y compañeros de diversas organizaciones que pueden hacer un trabajo de incidencia, hay que aprovechar que están ahí la mayoría de los gobiernos reunidos para hacer un planteo en los términos que planteó Juan Carlos, en los términos contando brevemente la historia, la producción por parte del Estado, que la salida no es por el mercado y la financiarización, poniendo los antecedentes, marcando esa contradicción con lo que viene siendo Trump, su historia es ser un gran desarrollador urbano, ese es su crecimiento, entonces, fue tan brutal lo que han planteado para Gaza y para Palestina, que me parece que cualquier cosa se esperaba de esta gente, entonces, aprovecharía para hacer un documento para ese evento.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Gracias. Julieta.

Julieta Linares, Cooperativa de Viviendas Amapola, Argentina: Buenas. De acuerdo con la estrategia que propone Facundo. Mi solidaridad con el compañero Juan Carlos y todo el pueblo de Venezuela. El gran tema acá es el trasfondo político, porque estamos pensando alternativas de cómo abordar, otra manera de construir el hábitat y detrás de todo esto hay un proyecto político, económico que no va a abrir las puertas a propuestas colaborativas de las organizaciones de base porque no quieren que avance este tipo de propuestas de pueblo y de construcción colectiva. Me parece que es necesario que el documento, la demanda y el posicionamiento sea fuertemente político, denunciar esto que acaba de decir el compañero: hay un presidente secuestrado, hay un golpe de Estado perpetrado por Estados Unidos y en base a eso nos tenemos que mover, porque, pienso que pretender ingresar con propuestas de hábitat de construcción colectiva cuando sabemos que lo que hay es que se está implantando un gobierno de facto con profundos intereses económicos es como darnos contra la pared. Creo que tiene que estar muy clara la denuncia de la inestabilidad democrática que hay en este momento en Venezuela a causa de Estados Unidos y desde ahí entrar, me parece que lo más grande de todo es eso.

Maria Silvia Emanuelli: Muchas gracias, disculpa Juan Carlos como estamos con otra compañera y tenemos un retraso de casi una hora, quisiera saber si te parece bien que de aquí al 16 que tengamos este texto para empezar a difundir en el Foro Político de Alto Nivel que se está reuniendo en Nueva York. Si es demasiado pronto nos lo dices, para encontrar otra forma de discusión, nos gustaría saber si este documento que se propone, que obviamente puede ser firmado por otras organizaciones además de HIC, crees posible tenerlo a la brevedad o no. Y luego yo creo que hay tantas conversaciones que quedan abiertas, que diría que se puede organizar una reunión específica sobre

Venezuela, con los límites que sabemos pensar en la vivienda cooperativa, la vivienda alternativa, la vivienda de producción social en un contexto tan adverso podría parecer que no va a funcionar, pero aún así, tengamos la esperanza de que algunas cosas si se logren hacer, incluso en territorio, pero te ofrecemos con mucha solidaridad y cariño conversaciones posteriores más puntuales para seguir profundizando en estos temas, si te parece, pero me gustaría saber si la propuesta de Facundo te parece factible.

Juan Carlos, Movimiento de Pobladores, Venezuela: Lo que podemos hacer a corto plazo es que todos los insumos que vayamos generando se lo iremos compartiendo y eso les permite incorporar elementos al documento que ustedes están elaborando para llevar, porque yo creo que van a haber muchas cosas que todavía no se saben.

María Silvia Emanuelli: No tenemos un documento, va a haber uno en el ámbito de la turistificación que ya está cerrado, si tú quieres que se tenga otro que específicamente se dedique a Venezuela, es una cosa muy breve, no creo que sea necesario algo muy amplio, luego se podrá reforzar para enviar a otras instancias, pero ¿crees que es posible prepararlo?

Juan Carlos, Movimiento de Pobladores, Venezuela: Creo que sí. Sobre una **posible reunión más adelante** me parece bien también, porque aquí hay muchas cosas que dan para debate.

Maria Silvia Emanuelli: Exacto, entonces, si ustedes nos hacen una propuesta de qué temas quisieran tratar, podríamos con mucho gusto organizar una reunión muy puntual sobre lo que quisieran compartir y conocer y recuperar, creo que podríamos organizarlo con mucha facilidad. Te agradecemos mucho, hubo mucha solidaridad para Pobladores y los colectivos de Venezuela a través tuyo, agradecemos tu tiempo. Juan Carlos se va a quedar con nosotras en la reunión, muchas gracias también por esto. Ahora vamos a **El Salvador**, que también vive una situación muy complicada, siempre se mira desde el punto de vista de la violación a los derechos humanos, sobre todo civiles y políticos, pero, creemos que hay mucho más que decir desde el punto de vista de los temas urbanos o territoriales y por esto, le pasamos la palabra a Fundasal, a Leticia Martínez, adelante gracias por la espera, te damos diez minutos para presentar la situación de El Salvador.

Leticia Martínez, Fundasal, El Salvador: Buenas tardes, gracias por el espacio, igual nos solidarizamos con el pueblo venezolano, hemos sentido mucho todo lo que está sucediendo y desde aquí todo nuestro respeto, admiración y solidaridad. Nosotros, como Fundasal compartimos lo que está pasando sobre el tema de vivienda, contarles que, recientemente, debido a que carecemos de información pública que podamos confiar, Fundasal se mete en todo el proceso de investigación y les quiero compartir algo que se hizo el año pasado con relación a una investigación, tomamos cuatro ciudades, el estudio se llama Habitando el Olvido, es la realidad que viven las comunidades salvadoreñas en cuatro centros fundacionales de El Salvador. Recientemente ha salido el Anuario de la Vivienda en América Latina y El Caribe publicado por la Lincoln y si ven, el precio de la vivienda en El Salvador es la más cara, a nivel de los países investigados,

entonces, nos llama mucho la atención porque tiene mucha relación con las políticas públicas que se están implementando, nosotros carecemos de toda la información a nivel público de diferentes sectores y de ministerios, tiene total confidencialidad, durante siete años no podemos solicitar información de todo lo que se está haciendo en los diferentes ministerios, no podemos investigar qué se está haciendo en el tema de vivienda, esa es una situación muy importante para nosotros, lo otro, que tiene que ver con esta inversión que se está haciendo en el caso nuestro es principalmente la inversión china en los centros fundacionales y eso está haciendo encarecer la vivienda y la expulsión de familias que han vivido por décadas en los centros fundacionales, además de eso, una reciente normativa impulsada es la ley de entes extranjero, es una ley que obliga a las organizaciones, principalmente a las ONG a registrarse en este registro nacional para que todas puedan informar lo que hacen, además, dependiendo de qué tipo de proyecto es, te tasan con el 30% de todo lo que viene de la cooperación internacional. Como Fundasal hicimos un proceso desde el año pasado para la inscripción, logramos inscribirnos, pero implicó estar detenidos seis meses, porque todo lo que se podía ingresar podían estar tasados con el 30% porque así es la ley mientras no tengas la exención, Fundasal lo logró, pero cada año tenemos que estarla renovando, cada proyecto hay que estarlo informando, tenemos que presentar el convenio, más allá de la tasación es ver qué es lo que estás haciendo, principalmente es a las ONG, esto ha llevado a que muchas organizaciones que estaban en pro de los derechos humanos salgan del país o cierren sus operaciones principalmente las que tienen que ver con género, la situación de derechos humanos hay que saberla plantear ahora en El Salvador, toda la situación de calle que se podía hacer hoy ya no se puede hacer porque eso va amarrado también al régimen de excepción que me imagino que han escuchado y que se pretende que sea un modelo latinoamericano, pero eso ha llevado a que dos mil personas estén detenidas sin un debido proceso, ese régimen de excepción ya no es de excepción, porque está aprobado desde marzo de 2022, ya es como una política pública, eso te amarra también, eso ha hecho que la población ya no haga situaciones de calle que antes sí podían hacer, todo eso está restringido. En el tema del presupuesto general de la nación, el tema de vivienda, carecemos de programas de vivienda de interés social porque todo está dirigido a las constructoras privadas. El año pasado se aprobó un incentivo fiscal para proyectos de más de 35 pisos va a tener una generación de 15 años de impuestos. A la vivienda de interés social no se le está apostando, no hay programas sobre eso, entonces, eso nos llama la atención porque se ve reflejado en los datos. Fundasal en el 2009 trabajó en una investigación de 32 ciudades para ver qué había y nos dimos cuenta que había 1809 mesones, en este caso de interés social, en situaciones de precariedad, a los mesones en algunos lados les llaman conventillos, palomar, eso fue en ese momento. Hoy creemos que la vivienda se está encareciendo, quisimos regresar a esta investigación y encontramos en el 2024 de estas cuatro ciudades que investigamos: Santa Ana, Sonsonate, San Salvador y San Miguel que son las ciudades más importantes de El Salvador, que hubo una reducción considerable de mesones, casi el 60% de la familia de bajos ingresos, que vienen del campo a la ciudad para buscar mejores condiciones de medios de vida han disminuido. Entonces, esta investigación ahora arrojó la pregunta que aún no hemos resuelto es: ¿a dónde está la familia? Bajo esta reducción de los mesones, qué se hicieron, a dónde están, fueron

obligadas a trasladarse. Entonces, lo que se muestra y que ustedes seguramente han visto mucha publicidad del centro de la ciudad, bonito, iluminado, pero, tras de eso qué hay, existe la precariedad a dos cuadras de ese centro histórico que les he mostrado está esta precariedad de cómo están viviendo las familias, pleno centro histórico con los servicios básicos, pero que carecen adentro de los inmuebles. Una alta población de adulto mayor que vive en total abandono prácticamente, que se cuidan entre ellos y ellas y el incremento de la venta de inmuebles, estos son los mesones, tienen que hacer fila para ocupar el sanitario, son familias trabajadoras, el 69% son mujeres que ganan menos de 400 dólares al mes, viven de lavar, planchar, de la venta de tortillas, mayoritariamente son ventas de menudeo, esto es importante para nosotros porque la venta de menudeo significa el comercio informal que, si ustedes ven, están siendo también expulsados de los centros históricos. Están poniendo un centro histórico bonito a costa de los desalojos tanto de la vivienda como de sus medios de vida. El 11% de las familias no sabe leer ni escribir y hay un buen porcentaje de juventud viviendo en estas condiciones de precariedad. En pleno centro histórico no hay servicios de agua o de sanitarios adecuados, están son las condiciones en las que están viviendo, generalmente es lamina, teja y barro en la construcción, los sanitarios tienen que ser compartidos por 14 familias que viven ahí, todos tienen que hacer fila para el uso de los sanitarios y las duchas. Más allá de un centro histórico bonito es lo que está sucediendo con las familias de bajos ingresos principalmente por la especulación inmobiliaria, existe una nula regularización de la habitabilidad de estas familias que viven en estos lugares. Entonces, hemos comprobado a partir de esta investigación, que las familias están pagando entre 50 y 200 dólares al mes viviendo en esas condiciones de precariedad y la tendencia es el desplazamiento, es como ellas mismas lo dicen, cuando vamos a visitarles “los pobres estamos afeando la ciudad, por eso nos están sacando”. Nosotros movemos el cooperativismo de vivienda, el año pasado fue disuelto el instituto que regulaba las cooperativas a nivel nacional, entonces, también existe una ambigüedad sobre la organización de las cooperativas. Hemos presentado estas investigaciones que es lo que nos permite evidenciar como organización lo que está pasando y qué podemos hacer y una alternativa son las cooperativas de vivienda, la organización que podemos continuar en este espacio. Vemos en HIC el espacio para colocar la situación de vivienda más allá de la denuncia, el acompañamiento de todas las organizaciones que estamos ahí y que volvamos la mirada internacional a la situación de vivienda que está pasando en El Salvador, principalmente, en la vivienda de interés social. También estamos atendiendo la vivienda rural, todos los desalojos que están pasando en la zona costera. Es lo que queríamos compartir. Gracias.



Maria Silvia Emanuelli: Muchas gracias, Leticia. Yo creo que estaría bien que pudieran revisar una declaración que vamos a articular a la brevedad sobre el tema de la

turistificación, de la gentrificación, como un elemento y un tema que debe considerarse de manera muy significativa también en las Naciones Unidas, no hemos logrado que todavía esto suceda, me parece que esta situación es similar a la que pasa en otros países, pero la peculiaridad de la intervención china, que no está tan obvia en otros lugares, también el contexto muy complicado del gobierno actual, esto lo digo yo no lo dicen las compañeras, sé que hay que tener cuidado. Muchas gracias, no sé si hay algunas preguntas. Beatriz, adelante.

Beatriz Pedro, Taller Libre de Proyecto Social, Argentina: Leticia, me interesaría que expliciten lo de los chinos, porque en Argentina últimamente una de las cosas que ha pasado entre las mil, es que, en Neuquén para ganar, para hacer viviendas para los obreros de las petroleras ha ganado una empresa china que construya a toda velocidad con todos los actores y equipo chinos. Me interesaría conocer un poco o que nos digas cómo podemos averiguar cuál es el rol de los chinos en El Salvador.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Que también sucede en Honduras y Centroamérica en general hay mucha presencia china. Adelante, Leticia.

Leticia Martínez, Fundasal, El Salvador: En el caso nuestro se inició con la construcción de un puerto aquí en El Salvador, luego un estadio, ahora se va a tener una intervención de una feria de conferencias financiada por los chinos, pero eso implica que ahora están dentro del territorio y se inició en la ciudad de San Salvador la compra de inmuebles para poner sus tiendas, pero ya ha crecido en las otras ciudades, pero lo que ha pasado y que la misma gente del centro nos dice que vienen cuadra a cuadra identificando cuál inmueble les interesa y automáticamente lo negocian, sacan a las familias que están viviendo en los mesones, porque los venden. Así es como, poco a poco se han estado instalando en este espacio. Además, toda la contratación de mano de obra de estas intervenciones tiene que ser china. Aquí está Alma Deysi de Fundasal por si quiere decir algo.

Maria Silvia Emanuelli: Perdón, estamos sobre el tiempo, necesitamos compartir mucha información. Si Alma tiene alguna cuestión, sobre la presencia china recomiendo mirar también la situación europea, los chinos han comprado en el centro de las ciudades europeas con apoyo de su propio gobierno, no a fuerzas han hecho molls, o no es tan evidente, pero han comprado los centros históricos, están aquí en México, en el centro histórico, sobre todo comprando bodegas y desalojando a la población. No los vemos de la mano del gobierno local, como quizás puede pasar en El Salvador, pero sí con una inversión muy fuerte en nuestro centro histórico en general. No se trata de xenofobia, pero si se trata de analizar la problemática. Alma Deysi, si quieres comentar algo muy breve. Una disculpa, pero necesitamos transmitirles una información muy importante para HIC, va a reducir el tiempo de otras intervenciones nuestras, pero necesitamos avanzar.

Alma Deysi Ortiz, Fundasal, El Salvador: Creo que si se ha expresado bien cuál es la situación, también se están planteando soluciones de vivienda desde la experiencia china,

son otros ámbitos que se van viendo poco a poco y el efecto que tiene en la población, no solo en términos de desplazar la vivienda sino del medio de vida, los pequeños negocios de las familias.

Maria Silvia Emanuelli: Gracias, los imperios intentando comerse a los demás países, es algo que caracteriza tanto a China como a Estados Unidos.

Beatriz Pedro, Taller Libre de Proyecto Social, Argentina: Perdón, una sola cosa que quiero decir: Juan Carlos, también tendrías que hacer una investigación sobre las viviendas que hicieron en la Misión Venezuela, qué pasó en esos edificios con los chinos.

Juan Carlos Rodríguez, Movimiento de Pobladores, Venezuela: esos quedaron intactos, no se cayó ninguno, ni se agrietaron, pero solo aquí en Caracas, que fue menor el impacto.

María Silvia Emanuelli: Memoria — Participación en el Foro Urbano Mundial

Muchas gracias. Todas estas reflexiones hay que seguir desarrollándolas. Agradecemos mucho a las compañeras de Fundasal.

Para seguir con nuestra agenda. Creo que quienes han participado en nuestras reuniones cuatrimestrales de incidencia ya tienen información sobre las actividades que realizamos en el marco del **Foro Urbano Mundial (FUM).** Voy a usar un power point que sintetiza nuestras acciones. Como saben, el FUM no es un espacio donde se toman decisiones, sino, sobre todo, un espacio de articulación. Y esto lo confirma el foro que acaba de desarrollarse.
Quisiera mencionar brevemente las principales acciones que realizamos en el foro y algunos de los temas que se desprenden de ellas. Sugiero que revisen también el Llamado a la Acción que surgió del foro. Me parece que va muy en línea con lo que HIC ha planteado muchas veces: la relevancia de la Producción Social del Hábitat, formas alternativas de vivienda que no sean especulativas y otras cuestiones que hemos logrado posicionar en este documento. Por ahora está solamente en inglés, pero refleja, de alguna manera, el viraje que ha tenido ONU-Hábitat desde que Anacláudia Rossbach asumió la dirección.
En este foro, así como en otros espacios, hemos posicionado la producción social del hábitat, los desalojos forzosos y la función social y ambiental de la tierra. También hemos insistido, frente a unas Naciones Unidas muy debilitadas y contradictorias, en la necesidad de ampliar el espacio cívico y fortalecer la presencia de la sociedad civil. Existe un debate muy amplio sobre cómo puede la sociedad civil sentarse en la misma mesa que los Estados y otros sectores, como el privado, para debatir las políticas que se derivan de ONU-Hábitat. Es un debate que sigue abierto.
En el contexto del FUM hemos criticado que las Naciones Unidas escojan países que no tienen regímenes democráticos para realizar sus foros. Por eso buscamos, como HIC, ponernos en contacto con la sociedad civil local muchas organizaciones están fuera de

Azerbaiyán. Aun así, posicionamos una serie de preguntas en los espacios oficiales razón por la cual la Presidenta de HIC fue entrevistada por la prensa.
hicimos muchas actividades durante el foro. Aquí estamos mostrando algunas imágenes y, como siempre, hemos estado conversando con nuestros miembros que participaron. Tuvimos una reunión bastante nutrida, en la que se tocaron muchos temas. Quienes pudieron participar en línea participaron en los debates, los demás pueden acceder a la minuta de la reunión.
Creo que es importante subrayar también la reflexión que surgió en este espacio sobre la posibilidad de volver a participar en el Foro Social Mundial que fue muy relevante para HIC en el pasado, pero que, por distintas razones, ha perdido relevancia. De todas maneras, en esa reunión se ha dialogado sobre la necesidad de recuperarlo, sobre todo porque el próximo foro será liderado por una de las organizaciones más fuertes de África, representada por Massa Kone, quien también es representante de los movimientos sociales en nuestro Consejo. Este es uno de los debates que se han dado y volveremos sobre el tema del Foro Social Mundial, que se llevará a cabo en Benín.
También realizamos una reunión para el 50 aniversario de nuestra organización, que se cumple este año. Tuvimos un evento en el que, como pueden ver, este era el espacio de la sociedad civil y, detrás de nosotros, estaba todo el sector inmobiliario, con sus maquetas. Es una muestra de esa contradicción permanente que existe en estos espacios.
Hubo también un evento muy interesante en el Pabellón de Canadá, donde se recuperó el espíritu crítico que caracterizó al foro alternativo de Hábitat I, que, como saben, se realizó hace 50 años.
Participamos también en muchos espacios del foro oficial. Aquí hay algunas menciones de dónde estuvimos. Fueron espacios relevantes en los que logramos posicionar nuestros mensajes. Entre los temas fundamentales que se abordaron estuvieron los desalojos forzosos. Tuvimos una reunión amplia con distintas redes sobre esta temática y muchos espacios y momentos en los cuales buscamos volverla a posicionarla en la agenda. ONU-Hábitat la aborda de manera muy relativa y la Agenda 2030 también. Sin embargo, es un tema que de gran relevancia frente a la financiarización, la turistificación y todos estos fenómenos que están generando nuevas formas de desplazamiento.
Creemos que este tema ha sido posicionado de una manera muy clara y fuerte y que quedó recogido en el Llamado a la Acción de Bakú. Pero también seguimos posicionando otros temas que son centrales para HIC: género, vivienda, derecho a la ciudad y financiamiento de la vivienda, que hemos tratado de manera transversal en los distintos espacios. Este tema fue tratado también con el Relator de Vivienda. El Relator organizó un evento de consulta sobre las prioridades que debería seguir en su mandato, hablamos de urbicidio en relación con lo que sucede en Gaza, los desalojos forzosos que son visibles, pero también los invisibles, los efectos de la turistificación, las respuestas de las organizaciones, entre otros. Creo que tenemos bastante coincidencia con sus preocupaciones. Compartimos la mesa con el mismo Relator, el CGLU, el asistente del Relator y ONU-Hábitat. Casi todas las personas del público tomaron la palabra como HIC. Creo que logramos redondear el mensaje sobre nuestras prioridades de una manera muy significativa.

El **Relator además ha lanzado una convocatoria para su próximo informe** en el cual quiere analizar las respuestas de los gobiernos locales y de las organizaciones frente a la crisis de la vivienda. Es una oportunidad para posicionar la producción social del hábitat, concepto que no conocía. Areli les ha escrito para que trabajemos juntas y juntos, desde el Grupo de Producción Social, en las aportaciones para este informe. El Secretariado General de HIC también va a coordinar un ejercicio para reunir las aportaciones de los miembros para este informe pero sin enfocar en PSH.
También es importante mencionar que, tanto en las reuniones como en los eventos y encuentros paralelos, hablamos sobre el **próximo Foro Urbano Mundial**, que se realizará en México dentro de dos años. Queremos que sea diferente de los que hemos visto hasta ahora .Le doy la palabra a Facundo para que nos cuente sobre este punto.

Facundo Di Filippo, CEAPI, Argentina: Gracias. Algunas reflexiones sobre el **Encuentro de Bakú**. Creo que fue un buen encuentro para la Coalición a nivel global sobre todo por algunos de los logros producidos por HIC que implicaron un trabajo previo, la firma del **Memorándum con ONU Hábitat** es oficiosa, me parece que debemos intentar hacer el esfuerzo de meterle cabeza de las organizaciones para ver que agenda armamos con ONU Hábitat sobre todo aprovechando la presencia de Anaclaudia, creo que puede ser factible abrir un poco más la agenda de debates a incorporar en la institución ONU Hábitat sobre todo porque fue un foro donde participó muy poca Sociedad Civil, casi nada de organizaciones sociales, obviamente porque tiene que ver con la dinámica propia de esa democracia un tanto ficticia que existe en Azerbaiyán, ya nos había pasado bastante similar en el Foro anterior en El Cairo y lo contrasto con lo que pasa en nuestro continente, por lo menos en los países que han recibido algunos eventos, la COP del año pasado en Belén fue una COP muy potente de la sociedad civil, de las organizaciones sociales y de ahí parece que tenemos que hacer un esfuerzo muy grande desde la red para llegar con muchos compañerxs con un trabajo previo, consistente para el **próximo Foro Urbano Mundial que será en la Ciudad de México**, donde gobierna una fuerza de centro izquierda, una fuerza popular, en un país que también está gobernado por una fuerza popular, que más allá de las contradicciones que puedan tener, como siempre pasa en estas fuerzas de mayoría, son muy promisorios a generar una agenda con las organizaciones. Ahí tuvimos ya una reunión con Rocío que ya la mayoría conocemos, la compañera está a cargo de la parte internacional del gobierno de la Ciudad de México y ya fue muy generoso su planteo en torno a empezar a pensar cómo llegamos de manera colectiva a ese encuentro dentro de dos años con la posibilidad no solamente de pensar cosas dentro del oficialidad del evento sino pensar agendas alternativas, me parece que tenemos que estar abiertos a eso. Hemos participado en varios Foros Urbano Sociales, donde pudimos generar espacios alternativos mucho más potentes para las organizaciones y encuentros y creo que eso hay que saber aprovecharlo para dentro de dos años. Me parece que fue muy importante también el vínculo con el Relator, estaba medio sobrepasado, solicitamos un pedido sobre un proceso de desalojo que vivimos en la Ciudad de Buenos Aires que logramos frenar momentáneamente, aunque el gobierno local no está respetando la medida judicial con una acción que llevamos adelante con CEAPI y legisladores que ha producido el desalojo de mil quinientas familias en el plazo menor a un año, la respuesta de la Relatoría es que están con mucho trabajo, que no hay

asistencia, que no hay presupuesto, pero si me parece que es importante trabajar en estas miradas más colectivas. Con Lorena estábamos hablando hace unos días de los diez años de la Nueva Agenda Urbana y estos tres días que ha dispuesto la asamblea de la ONU ahora en breve, que nunca había llamado tanto al debate sobre la política de hábitat de vivienda, eso me parece que también es promisorio. La declaración de Bakú, entiendo que los compañeros que hacen más incidencia articulados por la Plataforma Global y Polis, han logrado colar algunas cuestiones en el documento de Bakú, por lo tanto, creo que fue un buen evento. Si me parece que es poco el activismo en esos espacios y como mencionaba Maria Silvia. Debemos proyectar una participación fuerte, no solamente en presencia sino potente en organización, en articulación, en propuestas para el próximo Foro Urbano Mundial que espero que pueda ser el foro de la sociedad civil, de las organizaciones sociales, hasta aquí.

En relación con el próximo **Foro Social Mundial** donde HIC tiene una participación, diría central, en la figura del compañero Masa Kone, hemos mencionado es el compañero del Consejo puesto por las organizaciones sociales, es un Foro Social muy vinculado al territorio de África, hay una gran movilización de organizaciones de África y estamos intentando tener el desafío que pueda llegar a organizaciones de otros continentes, ahí estamos trabajando con el Consejo, con la posibilidad de conseguir algún financiamiento para alguna organización latinoamericana, eso hay que resolverlo prontamente, venimos pensando que también sea producto del Espacio de Convergencia que se generó hace unos años atrás, por la iniciativa que había promovido Adriana Alen nuestra ex presidenta, convergencia entre movimiento sociales y movimientos feministas, hubo una reunión en Buenos Aires en el 2023, con varios compañeros y compañeras que pudieron venir de la región y también de África principalmente. Dos años después hubo una segunda reunión de ese espacio, donde Graza pudo viajar a Sudáfrica también y ahora estoy en el desafío de poder acompañar desde Latinoamérica, hay una representación de nuestra red y por eso, vamos a estar en breve desde la oficia, obviamente coordinado por el equipo de Maria Silvia intentando resolver un poco un perfil de compañeros y compañeras que puedan estar presentes ahí en agosto llevando la voz de las organizaciones latinoamericanas, así que en breve vamos a estar comunicándonos con las organizaciones que vienen sosteniendo el espacio de la convergencia entre los movimientos feministas y los movimientos sociales.

Maria Silvia Emanuelli: Gracias. Una pena porque en la última reunión que se realizó no hubo participación de movimientos latinoamericanos, ahí se está terminando de elaborar el posicionamiento mencionado para el Foro Social Mundial. Hemos hecho un gran esfuerzo para que los movimientos sociales y feministas tengan su propio espacio en HIC, si tienen problemas en participar y quieren hacer propuestas alternativas nos lo hacen saber. Teníamos muchas más cosas que compartir el día de hoy pero ya se nos terminó el tiempo. La última cosa que queremos compartirles es que el día de hoy les llegó una invitación del Secretariado General de HIC a participar en una convocatoria para ensayar una metodología que hemos trabajado en distintas reuniones colectivas, que tiene como objetivo analizar legislaciones o políticas públicas que permiten concretar los derechos

humanos al hábitat. Areli tenía una presentación que ya no podemos pasarles pero ponemos en el chat. Cualquier duda nos la hacen saber por favor.
También queremos avisarles que en América Latina realizaremos una actividad para el **50 aniversario de HIC en América Latina**, será el sábado 15 a las 12 de México, a la brevedad les mandaremos todos los detalles. Para ello les estamos solicitando participar en la reflexión sobre el pasado, el presente o el futuro de HIC con un breve video de 3 minutos manden videos para el 50 aniversario. En relación con el **repositorio** de publicaciones de HIC en AL hasta ahora nos han llegado 115 publicaciones. Brevemente doy la palabra a Elis, por la iniciativa de solidaridad con Cuba y luego abrimos a la última ronda de preguntas, comentarios, sugerencias y críticas. Adelante, Elis.

Elis Martínez, HIC-AL, México: Hemos estado en contacto, tanto Cooperación Comunitaria como HIC, y a través de la Rosa Luxemburgo con el **Centro Martin Luther King**, que algunos de ustedes ya conocen. Ellos han hecho una petición muy puntual de cosas que necesitan ahora para poder continuar con su trabajo. Hay muchas dificultades financieras para poder hacer llegar recursos, hemos tenido que explorar posibilidades como plataformas de Kukumiku, estamos esperando un video que nos mandarán las compañeras para lanzar esta campaña que verán muy pronto. Como tienen muchos cortes eléctricos, no tienen internet para podernos enviar estos videos. Entonces, básicamente es en lo que estamos, les pedimos que cuando les compartamos el llamado a la solidaridad, ustedes, a su vez, lo puedan compartir para ser solidarios con el pueblo cubano.

Guillermo Marzioni, Federación Tierra y Vivienda, Argentina: Respecto del Foro Urbano Mundial, el tema central del evento fue la vivienda, el derecho humano a la vivienda. Nosotros tenemos que incidir en qué metodología del abordaje a ese problema y la participación de la comunidad en ese derecho humano a la vivienda.

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Gracias Guillermo

Maria das Graças Xavier, UNMP, Brasil: Buenas tardes. La participación de la Coalición Internacional del Hábitat en el Foro Urbano Mundial creo que fue fundamental, sobre todo porque la Coalición fue la organización que más llevó representantes de movimientos populares al debate. Incluso nuestra participación en el documento final del foro es relevante. Y la segunda es que creo que aquí, principalmente en Brasil —vi que Marli también está ahí—, vamos a tener que incentivar al gobierno brasileño para que, de hecho, logre tener financiamiento y puedan participar más liderazgos, ¿no? Porque eso lo eché en falta en el Foro Urbano Mundial. Por ejemplo, en el Foro Urbano Mundial, como liderazgo de movimientos populares, yo era la única de Brasil, porque el gobierno solo financió a funcionarios públicos del propio gobierno.
Pero lo más importante de todo esto es cómo el conjunto de representantes y liderazgos de la Coalición logró presentar propuestas y hacer que esas propuestas formaran parte del documento final. Eso fue algo muy importante. Felicitaciones a la Coalición.
Y toda nuestra solidaridad con Venezuela —participamos ahora por la mañana en relación con la campaña por la vida de la población venezolana y también por el

desbloqueo hacia Venezuela y Cuba, que vienen sufriendo este bloqueo económico y político—. Toda nuestra solidaridad como Unión Nacional por la Vivienda Popular. Eso es todo y muchas gracias.

UNIÃO
NACIONAL POR
MORADIA
POPULAR

Maria Silvia Emanuelli, Coordinadora de HIC-AL, México: Muchas gracias, Graza. Creo que no hay preguntas, pero veo que está Lorena, si puedes compartir en el chat de miembros la carta de derechos humanos en la ciudad del CGLU.

Areli Sandoval, HIC-AL, México: Solamente pedirles que si pueden mirar la presentación que teníamos preparada, ya está en el chat de miembros HIC-AL, ya está ahí la información, tanto para contribuir al informe del Relator, la convocatoria a los estudios de caso que mencionó Silvia del marco de investigación-acción sobre políticas de vivienda, resumidos los términos de referencia en esa presentación, pero los debieron haber recibido por correo, solo decirles que es el 7 de agosto la fecha límite para que postulen los casos y en ese proceso hay un pequeño financiamiento que el Secretariado aportará a dos casos seleccionados de América Latina. También les envíe ahí un resumen de cómo va la galería de prácticas. Es todo, gracias.

Maria Silvia Emanuelli: Agradecemos a todas las personas que se han quedado, les agradecemos mucho su participación, todo lo que hemos compartido lo encontrarán en nuestra minuta. Juan Carlos, esperamos el documento, nos ponemos de acuerdo para cualquier tipo de apoyo, respaldo, reflexión que necesites, con mucho gusto comenzamos la reunión posterior específica sobre Venezuela. Agradecemos su tiempo a todas y todos, un abrazo muy fuerte a sus países, nos vemos en dos meses, pero primero el 15 de agosto.


HIC-AL